

湘潭技师学院老校区建筑修缮及室外工程改造项目（EPC）中标候选人公示

（招标编号：XTJS2024052400001）



公示结束时间：2024年07月09日

一、评标情况

标段(包)[001]湘潭技师学院老校区建筑修缮及室外工程改造项目（EPC）工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南天元建设有限公司，投标报价：3287.29万元，质量：

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，达到工程质量验收合格标准；

设备采购安装：符合招标人使用需求，满足国家标准、行业标准、企业标准要求。，工期/交货期/服务期：90天；

中标候选人第1名：湖南志宇建设工程有限公司，投标报价：3326.58万元，质量：

设计质量标准：符合现行有关设计规范和本项目设计要点的要求，设计文件深度满足建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016版）的标准和国家、省、市、区（县）对设计文件编制深度要求的相关规定；

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，达到工程质量验收合格标准；

设备采购安装：符合招标人使用需求，满足国家标准、行业标准、企业标准要求。，工期/交货期/服务期：90天；

中标候选人第1名：湘潭市建筑工程有限公司，投标报价：3310.52万元，质量：

设计质量标准：符合现行有关设计规范和本项目设计要点的要求，设计文件深度满足建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016版）的标准和国家、省、市、区（县）对设计文件编制深度要求的相关规定；

施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-

2013) 要求, 达到工程质量验收合格标准;

设备采购安装: 符合招标人使用需求, 满足国家标准、行业标准、企业标准要求。; 工期/交货期/服务期: 90天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南天元建设有限公司)的项目负责人: 孔俊成贰级注册建造师:
湘243002395843;

中标候选人(湖南志宇建设工程有限公司)的项目负责人: 陈平贰级注册建造师
: 湘243111319962;

中标候选人(湘潭市建筑工程有限公司)的项目负责人: 邱文斌壹级注册建造师
: 湘1432018201903782;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南天元建设有限公司)的资格能力条件: 合格;

中标候选人(湖南志宇建设工程有限公司)的资格能力条件: 合格;

中标候选人(湘潭市建筑工程有限公司)的资格能力条件: 合格;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南天元建设有限公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(湖南志宇建设工程有限公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(湘潭市建筑工程有限公司)的评标情况: 详见附件;

二、提出异议的渠道和方式

详见附件

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湘潭市住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人: 湘潭技师学院

地 址: 湘潭市雨湖区高岭路7号

联系人：李老師

电 话：0731-58244963

电子邮件：/


招标代理机构：湖南加信达项目咨询管理有限公司

地 址：湘潭高新区双马街道书院中路大学生科技创业园-
力合星空·蜂巢三楼

联系人：廖丽娟（项目负责人）、李子贤、袁倩玉

电 话：0731-55555100

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

湘潭技师学院老校区建筑修缮及室外工程改造项目（EPC）

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件规定，湘潭技师学院老校区建筑修缮及室外工程改造项目（EPC）工程总承包项目评标工作已经结束，本项目评标办法采用综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期2024年7月5日至2024年7月9日。

招标人：湘潭技师学院

地址：湘潭市雨湖区高岭路7号

联系人：李老师

电话：0731-58244963

招标代理机构：湖南加信达项目咨询管理有限公司

地址：湘潭高新区双马街道书院中路大学生科技园-

力合星空·蜂巢三楼309-310

联系人：廖丽娟（项目负责人） 李子贤 袁倩玉

电话：0731-55555100

监管机构：湘潭市住房和城乡建设局

联系电话：0731-58262625

中标候选人信息

中标候选人名称		牵头单位：湘潭市建筑工程有限公司 成员单位：湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	牵头单位：湖南志宇建设工程有限公司 成员单位：湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司	牵头单位：湖南天元建设有限公司 成员单位：湘潭市建筑设计院集团有限公司
投标报价（万元）		3310.52	3326.58	3287.29
详细 评审 得分 情况	总分	90.43	86.43	85.97
	技术方案	28.02	26.24	26.13
	业绩及信用 评审得分	27.91	25.86	25.09
	投标报价得分	34.50	34.33	34.75
工程 业绩	独立投标人 (施工资质) 或联合体 中施工单位	1. 湘潭市公安局窑湾派出所等5个派出所维修改造（资产置换）及信息化项目设计施工总承包（EPC） 2. 湘潭市公安局长城等5个派出所维修改造建设项目涉及施工总承包（EPC） 3. 湘潭市公安局雨湖分局业务技术用房（资产置换）改造项目设计施工总承包（EPC）	1. 云龙教育集团中学部建设项目（一期）	1. 湘潭县石潭镇芙蓉学校建设项目
	独立投标人 (设计资质) 或联合体 中设计单位	1. 湘潭市第十二中学改扩建项目（一期）工程总承包（EPC） 2. 湖南工商大学北津学院二期单体方案/初步设计/施工图设计 3. 湘潭理工学院三期规划设计及施工设计项目	1. 莲花中学新建工程项目 2. 株洲市强制隔离监督所改扩建项目勘察设计	1. 韶山学校高新校区建设项目工程总承包
获奖情况		/	/	/

工程总承包项目负责人	姓名	邱文斌	陈平	孔俊成
	证书编号	湘1432018201903782	湘243111319962	湘243002395843
设计负责人	姓名	郭伟	潘可柱	杨荷香
	证书编号	一级注册建筑师20244301326	一级注册建筑师20224301198	一级注册建筑师20224301170
施工负责人	姓名	邱文斌	陈平	孔俊成
	证书编号	湘1432018201903782	湘243111319962	湘243002395843
投标担保信息	担保机构	中国大地财产保险股份有限公司	银行转账	国任财产保险股份有限公司
	经营地址	湘潭市湘潭县雪松中路69号	/	长沙市浏阳高新技术产业开发区319国道与永和路交汇处教建新都汇1期4栋6层
	联系电话	95590	/	953030

进入投标报价评审的技术文件部分得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	牵头单位：湖南永通建设工程有限公司 成员单位：郴州市设计集团有限公司	66.10	44.80	67.30	65.00	46.50	65.93	45.10
2	牵头单位：湖南星茂建设工程有限公司 成员单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司	66.03	47.30	66.13	65.45	46.55	65.06	45.60

进入投标报价评审的企业资信及履约能力部分得分情况

序号	投标人名称	得分
1	牵头单位：湖南永通建设工程有限公司 成员单位：郴州市设计集团有限公司	70.69
2	牵头单位：湖南星茂建设工程有限公司 成员单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司	66.49

被否决投标人

序号	被否决投标人名称	否决原因	否决依据
1	/	/	/