

会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC）招标公告

（招标编号：HXZB-HN-2406008）

项目所在地区：湖南省, 怀化市, 会同县

一、招标条件

本会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金8565.98万元，招标人为湖南会同裕林业投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目总用地面积22195.32m²（约33.29亩），总建筑面积24727.16m²，主要建设内容包括2栋检测用房及附属设施，2栋物流仓库、1栋研发楼及门卫、垃圾站等附属设施。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC）；

三、投标人资格要求

（001会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC））的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目 **允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月27日 08时00分到2024年07月22日 09时29分

获取方式：在怀化市公共资源交易中心平台下载数据电文形式的招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月22日 09时30分

递交方式：怀化市公共资源交易中心平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月22日 09时30分

开标地点：怀化市公共资源交易中心不见面开标大厅

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为会同县建设行业招投标中心，电话0745-8822282。

九、联系方式

招 标 人：湖南会同裕林业投资有限责任公司

地 址：会同县林城镇水坪溪（会同林业产业创新孵化平台大楼）

联 系 人：李先生

电 话：18174255676

电子邮件：/

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地 址：长沙市天心区书院路9号保利国际中心B3栋18楼1801室

联 系 人：范女士，王磊（项目负责人）

电 话：0745-8685992

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

附件：

会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC）招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC），项目审批、核准或备案机关名称会同县发展和改革局，批文名称及编号关于会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目可行性研究报告的批复、关于调整会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目可行性研究报告的批复（会发改经贸〔2024〕4号、会发改经贸〔2024〕9号），项目业主为湖南会同裕森林业投资有限责任公司，主要建设内容包括2栋检测用房及附属设施，2栋物流仓库、1栋研发楼及门卫、垃圾站等附属设施，项目总投资为9735.32万元，资金来源和落实情况本级财政预算安排及申请上级资金支持，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目（EPC）；

1.2.2 建设地点：怀化市会同县水坪溪；

1.2.3

项目基本情况：本项目总用地面积22195.32m²（约33.29亩），总建筑面积24727.16m²，主要建设内容包括2栋检测用房及附属设施，2栋物流仓库（其中1#物流仓库最大单跨跨度为36米）、1

栋研发楼及门卫、垃圾站等附属设施。本次招标金额为：8565.98万元。

1.3

工期要求：210天，其中设计工期：30天；施工工期：180天☑天（日历日，下同）
□月□年；

1.4

招标范围：完成会同县农产品农资数字化物流基地基础设施建设项目工程总承包工作。其中设计部分（包括但不限于）：对招标人提供初步设计深化、优化，本工程各专业的施工图设计，招标人书面委托的其他设计工作及施工期间的后续服务工作；施工部分（包括但不限于）：经评审通过后的施工图及工程量清单范围内的全部工程；

1.5 招标编号：HXZB-HN-2406008

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）专业甲级资质。

2.3

拟任工程总承包项目负责人具备相应工程建设类注册执业资格；未实施注册执业资格的，取得相关专业高级工程师职称（以联合体投标的，拟任工程总承包项目负责人须为联合体牵头人单位人员，拟任工程总承包项目负责人和拟任施工项目负责人或拟任设计项目负责人可为同一人）；

2.4

拟任施工项目负责人具备建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备/专业一级注册建筑师资格职称；

2.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

2.7

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.8 类似工程业绩要求：

不要求

要求，企业承担过1项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。

2.9

本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：

不得参加投标

允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的CAD版本。

2.10

其他要求：本项目接受联合体投标，联合体成员不超过2个。本项目项目管理机构

及人员配备采用承诺制，投标人须承诺配备符合本项目要求的设计、施工专业人员，并满足湘建建〔2020〕208号文件规定及项目实际需求的最低配备标准。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕36号文件规定的综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1

有投标意愿者，请于2024年6月27日起在怀化市公共资源交易中心平台下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在怀化市公共资源交易中心平台进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

6.1

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年7月22日09时30分。请投标人登录怀化市公共资源交易中心平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、怀化市公共资源交易网上发布上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为会同县建设行业招投标中心，电话0745-8822282。

9. 其它

9.1

本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在怀化市公共资源交易中心平台

下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面问题，请与相应计价软件公司咨询；电子交易系统使用操作方面问题，请与电子交易系统软件公司咨询，咨询联系方式：4009980000。

10. 联系方式

招 标 人：湖南会同裕林业投资有限责任公司；

地 址：会同县林城镇水坪溪（会同林业产业创新孵化平台大楼）；

联 系 人：李先生；

电 话：18174255676；

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司；

地 址：长沙市天心区书院路9号保利国际中心B3栋18楼1801室；

联 系 人：范女士，王磊（项目负责人）；

电 话：0745-8685992。